

## Referat fra bestyrelsesmødet den 31/10 kl. 18.00 hos Anders Peter Jensen Jens Baggesens Vej 110 3. t.h. 8200 Aarhus N.

Til stede: Anders Peter Jensen, Erik Hellstern, Katrine Hee, Ingrid Munk (suppleant) og Lene Bak Nyhuus.

Afbud: Lise Krukow og Helle Børsen Jakobsen (suppleant).

### 1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

### 2. Siden sidst

Evaluering af sommer-kom-sammen, afholdt hos Lise og Flemming i nr 29. Arrangementet samlede ca 30 deltagere. Der var en hyggelig og god stemning. Enighed om gentagelse næste år efter samme skabelon. Nr 73 vil gerne lægge grund til næste års arrangement.

### 3. Økonomi – kort orientering ved Erik:

- Vejene har fået den helt store tur med opfyldning af stabilt grus. Dette fremgår af regnskabet med en udgift på ca 23.000 kr. Vi følger budgettet.
- Adgang til bankkontoen for andre end kassereren: Pga hvidvaskeregler, er det nødvendigt at bestyrelsen legitimerer sig overfor Rønde Sparekasse. Dette skal ske via bankens hjemmeside. Derfor skal alle bestyrelsesmedlemmer (ikke suppleanter) få dette gjort. Endvidere skal Erik og Anders Peter skrive under på et kundeoplysnings-skema. Når alle er legitimeret, kan formanden også få adgang til kontoen.

### 4. Veje/hegn

- Status på udsendelse af opfordringer til vedligehold af areal mod vejen: Det har været en længere proces. Mange grundejere har gjort et stort stykke arbejde. Der er også grundejere, der endnu ikke har fået skåret ned. Anders Peter og Erik aftaler en dag i november, hvor de tager en runde for at se, hvor det trænger mest, og tager atter kontakt til disse grundejere for at give dem en ny frist til nytår. Derefter overgives den videre opfølgning til kommunen.
- Asfaltering af første stykke af Gl. Kirkebjerg: Erik har en aftale med en ingeniør fra kommunen, som vil komme ud og vurdere, hvorvidt det anlægsteknisk er muligt at afhjælpe vores problem med huller i vejen.
- Slåning af vejrabatter: Rabatterne blev slået omkring 1. juni i år. Der er enighed om, at rabatterne har stået flot med blomster hele sommeren. Vi vurderer ikke, at rabatterne skal slås mere i år. Det aftales, at der laves aftale med vejmanden om slåning igen til næste forår – i sidste halvdel af maj måned.

### 5. Renovation (Katrine)

#### Formand

Anders Peter Jensen  
Gl. Kirkebjerg 68  
8420 Knebel  
Tlf.: 21 89 52 84  
[gunnarnu68@gmail.com](mailto:gunnarnu68@gmail.com)

#### Kasserer

Erik Hellstern  
Gl Kirkebjerg 43  
8420 Knebel  
Tlf.: 29 26 32 77  
[erikhellstern@hotmail.com](mailto:erikhellstern@hotmail.com)

#### Sekretær

Lene Bak Nyhuus  
Gl Kirkebjerg 77  
8420 Knebel  
Tlf. 40 87 10 25  
[lenebaknyhuus@hotmail.com](mailto:lenebaknyhuus@hotmail.com)

Status på dialog med kommunen og med grundejerforeningen Stødv Bakker: Det har ikke været muligt at indgå en aftale med kommunen omkring en fælles løsning for området. Bestyrelsen fik en snak om, hvorvidt grundejerforeningen skal undersøge forskellige muligheder for, hvordan man som grundejer kan etablere en pæn og funktionel løsning på opbevaring af tre skraldespande på sin matrikel.

Vi fik også en snak om muligheden af, at grundejerforeningen støtter etableringen med et beløb.

Det aftales, at vi alle samler forslag ind til løsninger inden næste bestyrelsesmøde den 16/1 2023, således de kan udsendes sammen med dagsordenen til bestyrelsesmødet. Punktet kommer på næste bestyrelsesmøde.

## **6. Henvendelse til skifteret vedr. fældning af træer på brakmarken**

Sagen ligger ved bobestyreren. Katrine følger op på, hvordan sagen går.

## **7. Vedtægtsændringer (Anders Peter)**

Forslag til omformulering af § 8 så det fremgår, at bestyrelsen konstituerer sig selv, både hvad angår formand, næstformand, kasserer og sekretær:

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, der vælges på den ordinære generalforsamling. Herudover vælges bestyrelsens suppleanter og revisorer m.v., jf. § 16.

Hvert bestyrelsesmedlem vælges for 2 år ad gangen.

I ulige år er to bestyrelsesmedlemmer på valg. I lige år er de tre andre bestyrelsesmedlemmer på valg.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand, kasserer og sekretær.

Det henstilles til, at formanden og kassereren ikke udtræder samtidig af bestyrelsen.

Genvalg kan finde sted.

Vi laver oplægget til generalforsamlingen på næste bestyrelsesmøde i januar.

## **8. Bestyrelseshonorar**

Bestyrelsen indstiller til det kommende budget, at honorarerne hæves med 400 til 2.000kr for de menige medlemmer samt at sekretæren sidestilles med kassereren, således honoraret hæves fra 3.600kr til 6.600kr.

## **9. Hjerterstarter (Helle)**

Punktet udsættes til bestyrelsesmødet til januar.

## **10. Vandværk (Erik)**

- GI kirkebjerg boring er en nødboring, som fortsat kører. Den planlægges lukket når en ny boring er etableret.
- Erik har lavet en opgørelse, der viser, at grundejerforeningens vandforbrug ligger ca 20 % under forbruget for året før.
- Efter mange forsinkelser, er der nu endelig gang i udskiftningen af vandmålere. Udskiftningen kører nu efter planen.
- Der er en undersøgelse i gang i forhold til etablering af en ny vandboring ved Hjortegården.

### **Formand**

Anders Peter Jensen  
Gl. Kirkebjerg 68  
8420 Knebel  
Tlf.: 21 89 52 84  
[gunnarnu68@gmail.com](mailto:gunnarnu68@gmail.com)

### **Kasserer**

Erik Hellstern  
Gl Kirkebjerg 43  
8420 Knebel  
Tlf.: 29 26 32 77  
[erikhellstern@hotmail.com](mailto:erikhellstern@hotmail.com)

### **Sekretær**

Lene Bak Nyhuus  
Gl Kirkebjerg 77  
8420 Knebel  
Tlf. 40 87 10 25  
[lenebaknyhuus@hotmail.com](mailto:lenebaknyhuus@hotmail.com)

- Erik oplyser, at han ikke genopstiller til vandværksbestyrelsen ved den kommende generalforsamling. Foreningen har indtil nu haft en repræsentant siddende i vandværksbestyrelsen (Erik). Vi tager punktet på igen på næste bestyrelsesmøde, hvor vi træffer beslutning om, hvorvidt vi skal holde fast i vores plads i vandværket, eller om vi skal overlade den til vandværkets generalforsamling.

#### **11. Næste generalforsamling. Planlægning**

Erik tager kontakt til Helgenæs Forsamlingshus for at sikre, at der er booket lokale samt forplejning.

#### **12. Løse hunde på brakmarken.**

Lene har fået henvendelse fra et medlem, der vil høre, om bestyrelsen kan gøre noget i forhold til hundeejere, der luffer deres hunde uden snor på brakmarken vest for vores udstykning, og dermed skræmmer vildtet. Bestyrelsen vil henstille til, at man selv tager en direkte kontakt til de hundeejere, der lader deres hunde løbe løs.

#### **13. Eventuelt**

- Katrine foreslår, at grundejerforeningen 2 x årlig (påske og efterårsferie) opstiller en grøn container, som grundejerne kan smide grønt affald i. Mulig placering kunne være ved oversigtstavlen.  
Vi sætter det på som et punkt fra bestyrelsen til generalforsamlingen.
- Vi sætter et punkt på til næste bestyrelsesmøde, omkring et kommende medlemsarrangement.
- Kulturhuset Præstegården udgiver en kalender. Vi beslutter atter i år give alle bestyrelsesmedlemmer et eksemplar heraf.
- Lene stiller ikke op ved næste generalforsamling.

#### **14. Næste møde**

Den 16.01 2023 ved Lise Krukow, Ravnskærvej 40, 8382 Hinnerup, kl 18.00.

Referent:

Lene Bak Nyhuus

#### **Formand**

Anders Peter Jensen  
Gl. Kirkebjerg 68  
8420 Knebel  
Tlf.: 21 89 52 84  
[gunnarnu68@gmail.com](mailto:gunnarnu68@gmail.com)

#### **Kasserer**

Erik Hellstern  
Gl Kirkebjerg 43  
8420 Knebel  
Tlf.: 29 26 32 77  
[erikhellstern@hotmail.com](mailto:erikhellstern@hotmail.com)

#### **Sekretær**

Lene Bak Nyhuus  
Gl Kirkebjerg 77  
8420 Knebel  
Tlf. 40 87 10 25  
[lenebaknyhuus@hotmail.com](mailto:lenebaknyhuus@hotmail.com)